

平成28年省エネ基準施行に伴う主な変更点（木造戸建住宅の場合） ※詳細は平成28年度 省エネ講習会テキストを参照のこと

変更箇所:赤字で表示

平成25年省エネ基準				平成28年省エネ基準			
法律				建築物省エネ法 (建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律)			
省令・告示	性能基準	外皮性能	判断基準 (エネルギーの使用の合理化に関する建築主等及び特定建築物の所有者の判断の基準)	建築物省エネ法	基準省令 (建築物エネルギー消費性能基準等を定める省令)	非住宅・住宅算出方法告示 (建築物エネルギー消費性能基準等を定める省令における算出方法等に係る事項)	住宅仕様基準告示 (住宅部分の外壁、窓等を通しての熱の損失の防止に関する基準及び一次エネルギー消費量に関する基準)
		一次エネルギー消費量					
		仕様基準		設計・施工指針【附則】 (住宅に係るエネルギーの使用の合理化に関する設計、施工及び維持保全の指針【附則】)			
基準	評価指標	外皮性能	外皮平均熱貫流率 U_A 冷房期の平均日射熱取得率 η_A	設計一次エネルギー消費量 ≤ 基準一次エネルギー消費量 * 家電等エネルギーを含む	外皮平均熱貫流率 U_A 冷房期の平均日射熱取得率 η_{AC}	(変更なし) 設計一次エネルギー消費量 ≤ 基準一次エネルギー消費量 * 家電等エネルギーを含む	
		一次エネルギー消費量					
一次エネルギー消費量 計算条件	一次エネルギー消費量計算のための 外皮性能の入力値		単位温度差当たりの外皮熱損失量 q 単位日射強度当たりの日射熱取得量 (冷房期) m_c 単位日射強度当たりの日射熱取得量 (暖房期) m_h	外皮平均熱貫流率 U_A 冷房期の平均日射熱取得率 η_{AC} 暖房期の平均日射熱取得率 η_{AH}	主たる居室の床面積 その他居室の床面積 床面積の合計 外皮の部位の面積の合計 ΣA	サッシ(枠)込み の性能 制限なし	ダクト式セントラル空調の効率の評価の追加 (暖冷房) LEDの評価の追加 (照明) 給湯専用型のガスと石油の熱源機が従来型・潜熱回収型に分けて評価可能 (給湯) など
	一次エネルギー消費量計算のための 床面積等の入力値		主たる居室の床面積 その他居室の床面積 床面積の合計				
評価方法	外皮性能	性能基準	窓の η	ガラスのみの性能	制限なし		
		仕様基準	適用条件	開口部比率による制限あり			
	一次エネルギー消費量	性能基準	評価方法の追加				
		仕様基準	適用条件	外皮面積比率による制限あり			

新設項目

1. 新たな指標

BEI
設計一次エネルギー消費量/基準一次エネルギー消費量
* 家電等エネルギーを除く

2. 新たな表示

建築物省エネ法第7条に基づく表示制度
自己評価ラベル
BELSの表示マーク (第三者機関による評価)

建築物省エネ法第36条に基づく認定表示制度
eマーク (所管行政庁による評価)